ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 631 a násl. Občianskeho zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:
RNDr. Peter Bohuš
Adresa: Palárikova 18, 040 01 Košice
Bankové spojenie:
č. účtu:
rod. číslo:
e-mail:

1.2 Objednávateľ:
Obec Modra n. C., zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Hančarom
Adresa: Modra nad Cirochou, č. 111, 067 82
IČO: 00323250
DIČ: 2021232763
Bankové spojenie: VUB a. s. Humenné
č. účtu: SK61 0200 0000 0000 2742 4532
e-mail: modranc@stonline.sk

2. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu územnoplánovacích činností vykoná za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre zhotoviteľa v jeho mene a na jeho účet obstarávanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Modra n. C.. Obstarávaním zmien a doplnkov č. 1 splnomocnila zhotoviteľa obec Modra n. C..

3. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí obstarávateľskú činnosť pre Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Modra n. C. po celú dobu prípravy, spracovania až do schválenia Zmien a doplnkov č. 1 v Obecnom zastupiteľstve obce Modra n. C., a to v termínoch primeraných administratívnej procedúre spojenej s obstarávaním a schvaľovaním zmien a doplnkov.

4. Odplata

Cena za obstarávateľskú činnosť je 550 Eur (slovom: päťstopädesiat Eur).

5. Platobné podmienky

Lehota na splatnosť dohodnutej odplaty podľa čl. 4 je členená na 2 čiastky (polovice), t. j. 275 + 275 Eur. Prvá polovica sa vyplatí obstarávateľovi k termínu podania žiadosti o súhlas príslušného orgánu štátnej správy podľa § 25, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) po skončení prerokovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Druhá polovica sa vyplatí obstarávateľovi do 30 dní od celkového ukončenia procesu obstarávateľskej činnosti po schválení zmien a doplnkov v obecnom zastupiteľstve.

6. Plnomocenstvo

6.1 Orgán územného plánovania obce Modra n. C. udeľuje zhotoviteľovi písomnú plnú moc, aby podľa § 31 v nadväznosti na § 631 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy ako jeho zástupca a odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného

zákona č. 20/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a aby ho zastupoval pri zabezpečovaní obstarávania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Modra n. C. podľa jednotlivých ustanovení stavebného zákona a v konaní s inými orgánmi, fyzickými a právnickými osobami.

6.2 Zhotoviteľ bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca obstarávateľa a konať v jeho mene a na účet objednávateľa.

6.3 Úkony takto uskutočnené zaväzujú objednávateľa v plnom rozsahu

6.4 Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. 3 v spojitosti s čl. 5 tejto zmluvy.

7. Ostatné ustanovenia

7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy. Je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie týchto činností zapísanou v registri odborne spôsobilých osôb na MDVaRR SR pod reg. č: 225.

7.2 Svojou činnosťou bude zhotoviteľ uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

8. Záverečné ustanovenia

8.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila. Zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na web sídle objednávateľa.

8.2 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.